

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:


A vállalkozás megnevezése: **DVM Group Kft.**

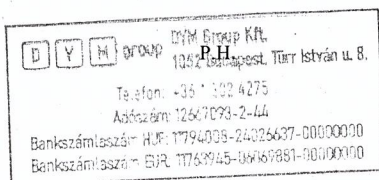
A vállalkozás címe, telefonszáma: **1052 Budapest Türr István utca 8. Tel:**

Éves beszámoló

2022
Üzleti évről

Keltetés: Budapest, 2023.03.29


A vállalkozás vezetője (képviselője)



Statistikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5	1	1
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---

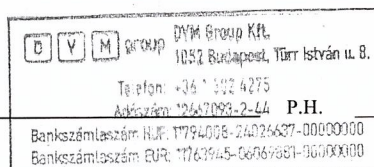
Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

devizanem: ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	7 397 781		3 823 206
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03-09. sorok)	11 137		7 963
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	Vagyoni értékű jogok	8 672		7 234
06.	Szellemi termékek	2 465		729
07.	Üzleti vagy cégérték			
08.	Immateriális javakra adott előlegek			
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17. sorok)	1 966 490		1 947 145
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	814 090		1 657 251
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	64 588		82 173
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	192 164		185 546
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	895 648		22 175
16.	Beruházásokra adott előlegek			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-28. sorok)	5 420 154		1 868 098
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	655 732		1,156,432
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			45 155
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			60 038
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. részesedési visz. álló vállalkozásban			
23.	Egyéb tartós részesedés	55 350		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	4 709 072		606 473
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltetés: Budapest, 2023.03.29



A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

1	2
---	---

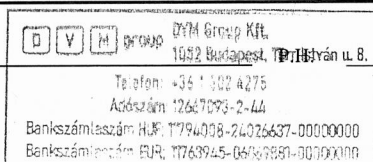
Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

devizanem: ezer HUF

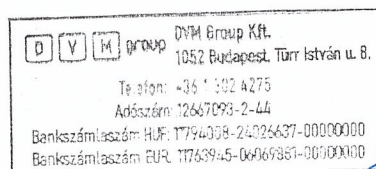
Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	11 760 797		22 020 625
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)			
31.	Anyagok			
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek			
35.	Áruk			
36.	Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	6 958 482		13 646 038
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	5 460 661		9 604 509
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			1 650 000
40.	Követelések jelentős tul. részesedési viszonyban lévő vállalkozással sz.			53 974
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban levő vállalkozással szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések	1 497 821		2 337 555
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	1 600 000		
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	1 600 000		
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	3 202 315		8 374 587
54.	Pénztár, csekkek	142 869		126 612
55.	Bankbetétek	3 059 446		8 247 975
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások(57.-59.sorok)	1 606 766		1 117 210
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 208 038		814 997
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	398 728		302 213

Keltezés: Budapest, 2023.03.29



A vállalkozás vezetője (képviselője)

59.	Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56.sor)	20 765 344		26 961 041



Keltezés: Budapest, 2023.03.29

P.H.

A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statistikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

1	3
---	---

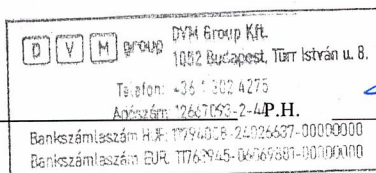
Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

devizanem: ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62-64+65+66+67+68+71. sor)	4 561 673		6 035 940
62.	I. JEGYZETT TŐKE	100 000		100 000
63.	58. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK			
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 933 860		3 417 536
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 110 000		1 044 137
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (69.-70. sorok)			
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 417 813		1 474 267
72.	E. Céltartalékok (73-75. sorok)	372 017		412 373
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	372 017		412 373
75.	Egyéb céltartalék			
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sorok)	14 372 667		16 821 452
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)			
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. részesedési viszonyban lévő váll.			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltetés: Budapest, 2023.03.29



A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5	1	4
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---

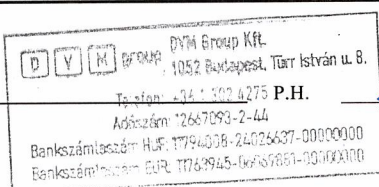
Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

devizanem: ezer HUF

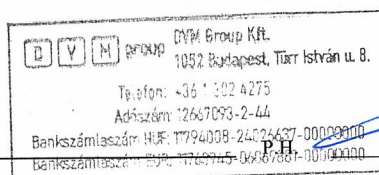
Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	8 091 841		8 721 213
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			646 076
84.	Átváltoztatható kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból	8 000 000		8 000 000
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	91 841		75 137
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95-104. sorok)	6 280 826		8 100 239
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	87.sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek	31 391		33 580
96.	Vevőktől kapott előlegek	205 126		354 524
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 429 255		6 800 626
98.	Váltótartozások			
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 615 054		911 509
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások(106.-108.sor)	1 458 987		3 691 276
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 346 250		3 443 575

Keltetés: Budapest, 2023.03.29



A vállalkozás vezetője (képviselője)

107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	112 737		247 701
108.	Halasztott bevételek			
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105.sor)	20 765 344		26 961 041



Keltezés: Budapest, 2023.03.29

A vállalkozás vezetője (képviselője)

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:


A vállalkozás megnevezése: **DVM Group Kft.**

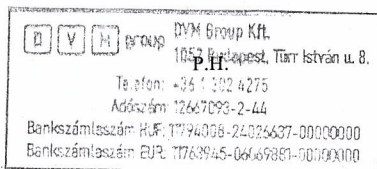
A vállalkozás címe, telefonszáma: **1052 Budapest Türr István utca 8.**

Éves beszámoló

2022
Üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2023.03.29


A vállalkozás vezetője (képviselője)



Statistikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

3	1
---	---

Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

**Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

devizanem: ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	24 235 298		31 516 368
	Exportértékesítés nettó árbevétele			68 808
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	24 235 298		31 585 176
	Saját termelésű készletek állományváltozása			
	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			41 205
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)			41 205
III.	Egyéb bevételek	121 983		700 368
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
	Anyagköltség	1 985 939		3 176 866
	Igénybe vett szolgáltatások értéke	18 736 650		25 234 899
	Egyéb szolgáltatások értéke	337 396		347 947
	Eladott áruk beszerzési értéke			
	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	66 386		71 833
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	21 126 371		28 831 545
	Béreköltség	885 557		1 309 697
	Személyi jellegű egyéb kifizetések	23 931		40 984
	Bérfelrakások	155 724		181 924
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	1 065 212		1 532 605
VI.	Értécsökkenési leírás	77 518		115 969
VII.	Egyéb ráfordítások	630 013		564 573
	VII. sorból: értékvesztés			6 268
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	1 458 167		1 282 057

Keltetés: Budapest, 2023.03.29

D Y M GROUP	DYM Group Kft. 1092 Budapest, Tör István u. 8. Telefon: +36 1 302 4275 Adószám: 12407093-2-44-0111
Bankszámlaszám HUF: 1174308-24025637-00000000 Bankszámlaszám EUR: 1174308-24025637-00000000	

A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel:

1	2	6	6	7	0	9	3	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 Cégjegyzék száma:

0	1	--	0	9	--	6	9	7	5	3	5
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

3	2
---	---

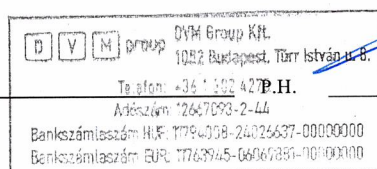
Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2022.12.31 (év/hó/nap)

**Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

devizanem: ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	254 503		410 056
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			6 779
	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	234 910		1 060 142
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	489 413		1 470 198
	Részesedésekből származó ráf., árfolyamvesztések			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			475 732
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			475 732
	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	248 476		254 409
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	209 523		396 269
	22. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	457 999		1 126 410
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	31 414		343 788
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	1 489 581		1 625 845
X.	Adófizetési kötelezettség	71 768		151 578
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	1 417 813		1 474 267

Keltezés: Budapest, 2023.03.29



A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjele: **12667093-4120-113-01**

Cégjegyzék száma: **01-09-697535**

Cég adószáma: **12667093-2-44**

Vállalkozás megnevezése: **DVM Group Kft.**

Vállalkozás címe: **1052 Budapest Türr István utca 8.**

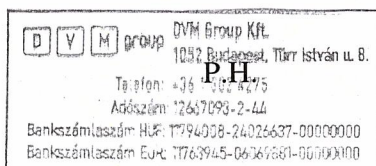
Kiegészítő melléklet

a 2022. évi Éves beszámolóhoz

Keltezés: **Budapest, 2023.03.29**



.....



Általános rész

A Társaság teljes cégneve:

DVM Group Kft.

Rövidített cégneve:

DVM Group Kft.

Székhelye:

1052 Budapest Türr István utca 8.

Belföldi telephelyek:

**2310 Szigetszentmiklós, belterület 12600-12610 hrsz.
1024 Budapest, Lövőház utca 2-6. IV. emelet**

Külföldi telephelyek:

beszámolási időszakban külföldi telephellyel nem rendelkezt

Alakulás és bejegyzés kelte, száma: **2001.05.15**

Adószáma:

12667093-2-44

Statisztikai számjele:

12667093-4120-113-01

Cégjegyzék száma:

01-09-697535

A Társaság jegyzett tőkéje:

100,000 eFt

TAGOK ÉS TÖRZSBETÉTEK 2022.12.31-én:

Tag	Jegyzett tőke eFt	Jegyzett tőke aránya
Bihari Virág	54,000	54 %
Czár Balázs András	18,000	18 %
Haberl Péter	10,000	10 %
Masti Establishment	10,000	10 %
MV Development Limited	8,000	8 %

A Társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részüknek megfelelő szavazattal rendelkeznek.

Az ügyvezetői feladatokat Czár Balázs András tag látja el. A Társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részüknek megfelelő szavazattal rendelkeznek. A Társaság mérlegkészítéskori egyéb tisztségviselői: Haberl Péter és Massányi Tibor cégvezetők.

Az ügyvezető elérhetőségi adatai:

Név	Munkahelyi cím	Telefonszám	Lakcím
Czár Balázs András	1052 Budapest, Türr István utca 8.		

A Társaságot az ügyvezető és a cégvezetők önállóan jegyzik.

A vállalkozás képviselőjére jogosult személy, aki az éves beszámolót köteles aláírni:

Név: Czár Balázs András

Cím: 1037 Budapest, Hegyoldal utca 5.

A vállalkozás bemutatása:

A Társaság alaptevékenysége: 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése

A fenti tevékenységek folytatását törvény nem korlátozza és nem tiltja.

Tevékenységi körök változása: a fenti tevékenységek tárgyévben változás nem történt.

A vállalkozás saját tőkéjében az MV Development Ltd. és a Masti Establiment vállalkozás rendelkezik részesedéssel.

Számvitel politika:

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint a hatályban lévő adótörvények szolgáltak. A törvények előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számvitel politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Beszámolót elkészítő mérlegképes könyvelő neve: **Horváth Balázs**

Regisztráció száma: **161024**

A vállalkozás könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgálatot végző személy neve: **Bernáth János**

A könyvvizsgálatot végző tagsági száma: **001118**

Jelen beszámoló a **DVM Group Kft. gazdálkodásának 2022.01.01-től 2022.12.31-ig terjedő** időszakát öleli fel, a mérleg fordulónapja: *2022.12.31*

Mérlegkészítés időpontja: **2023.02.28**

A Társaság felmérte és értékelte a mérleg fordulónapját követően a beszámoló készítésének időpontjáig tartó időszakban is zajló orosz-ukrán háború miatti helyzet hatásait – figyelembe véve

az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – és megállapította, hogy a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére annak csak mérsékelt hatása van, bár hosszútávú hatásai nagy pontossággal nem megbecsülhetők. A folyamatban lévő megbízások teljesítése folytatódik, új megrendelések érkeztek, a vevői kinnlevőségek többségében határidőre pénzügyileg teljesülnek. A Társaság kielégítő pénzügyi tartalékokkal rendelkezik. Ezek alapján a vállalkozás folytatásának elve nem sérül. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a Társaság székhelyén megtekinthetők.

Választott mérleg típusa az előző évhez hasonlóan:

Éves beszámoló

Választott eredménykimutatás típusa az előző évhez hasonlóan:

Összköltség eljárással

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás tovább tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a vállalkozás.

A kettős könyvvitel keretében vezetett könyvelés alapján a beszámoló összeállításánál alkalmazott főbb értékelési módszerek és eljárások a következők:

A vállalkozás eszközeit beszerzési áron értékeli, nem él a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

A terv szerinti értékcsökkenés összegének meghatározása egyedi értékelés alapján, a beszerzett tárgyi eszköz, immateriális jószág várható hasznos élettartamának, és maradványértékének figyelembevételével történik. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására évente egyszer a fordulónapon kerül sor figyelembe véve az eszköz használatban eltöltött idejét.

A Társaság tevékenységéből adódóan a beszámolási évben beszerzett eszközök esetén maradványértéket nem képzett, mert a beszerzett eszközeinek értéke, és/vagy maradványértéke nem jelentős.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése a számvitel politikában foglaltak szerint került megállapításra.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése lineárisan a társasági adótörvényben meghatározott leírási kulcsokkal került meghatározásra, és évente egyszer kerül elszámolásra.

A 200.000 Ft alatti egyedi beszerzésű tárgyi eszközök beszerzési értékükön a használatba vételkor értékcsökkenési leírással egy összegben azonnal költségként elszámolásra kerültek.

Előző évhez képest a jogszabályi változásokon túl változás nem történt.

A vállalkozás kísérleti fejlesztést nem végzett.

Az üzletrészek, kötvények bekerülési értéken lettek értékelve.

A Társaság készletnyilvántartást nem vezet, a vásárolt anyagokat anyagköltségként számolja el beszerzéskor.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek értékelése során a vállalkozó az MNB árfolyam alkalmazása mellett döntött.

A devizában nyilvántartott tételek évvégén átértékelésre kerültek 2022.12.31-i MNB árfolyamon.

Értékvesztést kell elszámolni, ha

- a gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapír könyvszerinti értéke és a piaci értéke közötti különbség veszteségjellegű, tartósnak mutatkozik és jelentős összegű. Jelentős összegű a különbség, ha a könyv szerinti érték 5 %-át meghaladja,
- a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várható megtérülő összege közötti különbség veszteség jellegű, tartósnak mutatkozik és jelentős összegű. Az elszámolandó értékvesztés meghatározása egyedi értékelés alapján történik.

Kivételes nagyságú bevétel, költség és ráfordítás, amelynek összege meghaladja az adott eredménykimutatás sor összegének 30%-át, de legalább az 50 millió Ft-ot.

Kivételes előfordulású tételek összegétől függetlenül a következők: gazdasági társaság alapítása; jegyzett tőke emelése; részesedés szerzése; térítés nélkül átvállalt kötelezettségek összege.

Céltartalékot a vállalkozás garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, jövőbeni kötelezettségekre az általános szabályok szerint képez.

Szabályzatok: a vállalkozás rendelkezik leltározási, pénzkezelési szabályzattal, melyek az előző üzleti évhez képest nem változtak.

A vállalkozás sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett.

A mérlegben és az eredménykimutatásban a 2021 és a 2022 évek adatai teljeskörűen összehasonlíthatóak.

Elemzések:

Mérleg

Eszközök

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értéke, valamint az értékcsökkenési leírás alakulását a 2. sz. melléklet mutatja be.

A vállalkozásnak hátrасorolt eszköze nincs.

A Társaság az alábbi vállalkozásokban rendelkezik részesedéssel:

Andor60 Kft.

Jegyzett tőke: 3.000 eFt

Részesedés értéke: 3.000 eFt

Részesedés mértéke: 100%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2022.11.14

DVM MAN Hungary Kft.

Jegyzett tőke: 300 000 EUR

Részesedés értéke: 150 000 EUR

Részesedés mértéke: 50%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2021.09.23

HSZ Solar Investment Kft.

Jegyzett tőke: 5.000 eFt

Részesedés értéke: 1.153.433 eFt

Részesedés mértéke: 80%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2022.07.13

A Társaság az alábbi kapcsolt vállalkozásoknak adott kölcsönt tartja nyilván:

Hsz Solar Investment: 44.010 eFt

Andor60 Kft: 500 eFt

Egyéb vállalkozásnak adott hosszú lejáratú kölcsön: 548,343 eFt, mely jelzáloggal fedezett.

A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett **készlettel**.

Vevő követelések:

Megnevezés	Összeg eFt
Vevő követelések	11,314,751

Vevő követelésekre elszámolt értékvesztések

Megnevezés	Összeg eFt
Vevő értékvesztések	6,268

Az **egyéb követelések** soron az alábbi tételek vannak kimutatva (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Különféle egyéb követelés	131,768	89,935
Egyéb szolgáltatásra adott előleg	948,352	1,636,157
TB kifizetőhely miatti követelés	3,459	6,042
Áfa kötelezettség	144,165	0
Eltérő időszaki és pénzforgalmi áfa	155,211	115,421
Bírósági letétbe helyezett összeg	0	222,182
Társasági adó követelés	6,060	0
Egyéb kölcsön	108,855	264,415
Iparüzési adó követelés – Budapest	0	3,403
EGYÉB KÖVETELÉSEK	6,958,531	2,337,555

A Társaság mérlegfordulónapon fennálló forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír állománya: 0 eFt

A **pénzeszközök** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Pénztár, csekkek	142,869	126,612
Bankbetétek	3,059,446	8,247,975
PÉNZESZKÖZÖK	3,202,315	8,374,587

Tárgyévi aktív időbeli elhatárolások 1,117,210 eFt, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

- Bevételek aktív időbeli elhatárolása: a bevételek aktív időbeli elhatárolásaként került elszámolásra a Számviteli törvény 32. § (8) paragrafusa alapján a szerződéses ellenérték mérlegfordulónapi teljesítési fok arányában számított árbevétel különbözet (769.448 eFt), valamint járó kamatok (30.097 eFt) és fejlesztési célra kapott támogatás tárgyévi bevétele (15.452 eFt)
- Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: itt kerültek elszámolásra a 2022. évben felmerült, de 2022. évet érintő költségek (68,790 eFt), valamint a 2020. évben kibocsájtott 10 éves futamidejű vállalati kötvény jegyzési érték és névérték közötti veszteség jellegű árfolyamkülönbözet nem tárgyévet érintő arányos összege (233,423 eFt).

Források

Saját tőke alakulása 2022. évben (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Jegyzett tőke	100,000	100,000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	2,943,860	3,417,536
Lekötött tartalék	1,110,000	1,044,137
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	1,417,813	1,474,267
SAJÁT TŐKE	4,561,673	6,035,940

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Visszavásárolt saját üzletrészek

A Társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett még és nem idegenített el.

Lekötött tartalék

A lekötött tartalék értéke bázisévben: 1,110,000 eFt, tárgyévben: 1,044,137 eFt.

Céltartalék

Az előző évben és tárgyévben képzett céltartalék együttes összege 412,373 eFt, mely a Számviteli törvény 41. § (1) pontja alapján került elszámolásra.

Hosszú lejáratú kötelezettség

A Társaságnak 2022. december 31-én fennálló hosszú lejáratú kölcsön állománya: 721,213 eFt, mely beruházási hitelből és egyéb kölcsönből áll.

A Társaság 2020 évben kibocsájtott 160 db egyenként 50.000 eFt névértékű vállalati kötvényt (DVM2030). A kötvény lejáratára 2030.07.29. Ezen kötvények összesített könyv szerinti értéke 8.000.000 eFt.

A Rövid lejáratú kötelezettségek sor az alábbi tételekből adódik (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Hosszú lejáratú köt. éven belüli része	31,391	33,580
Támogatási előleg	294,199	294,199
Negatív egyenlegű bank	19	44
Adó/TB/Vám kötelezettségek	125,273	186,062
Áfa kötelezettség	0	5,787
Vevőktől kapott előleg	205,126	354,524
Jövedelem elszámolási számla	64,702	82,176
Eltérő időszaki fizetendő áfa	38,810	72,458
Alapítókkal szembeni kötelezettség	1,086,824	259,424
Egyéb befizetési kötelezettség	5,276	11,359
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1,851,620	1,299,613

Szállítók felé fennálló kötelezettségek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Szállítói kötelezettségek	6,800,626

Tárgyévi passzív időbeli elhatárolások: 3,691,276 eFt, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

- Bevételek passzív időbeli elhatárolása: a bevételek passzív időbeli elhatárolásaként került elszámolásra a Számviteli törvény 32. § (8) paragrafusának alapján a szerződéses ellenérték mérlegfordulónapi teljesítési fok arányában számított árbevétel különbözet (3,124,499 eFt), valamint a 2020. évben kibocsájtott 10 éves futamidejű vállalati kötvény jegyzési érték és

névérték közötti nyereség jellegű árfolyamkülönbözet nem tárgyévet érintő arányos összege (319,076 eFt).

- Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása a tárgyévre vonatkozó költségek és kamat ráfordítások összegéből tevődik össze (247,701 eFt).

Mérlegen kívüli kötelezettség: a Társaság a fordulónapon 5,546,320 eFt kibocsátott bankgaranciával rendelkezett.

A fentiekén túl a Társaságnak a hosszú lejáratú kötelezettségek között kimutatott 646,076 eFt kölcsön az, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős.

A vállalkozás határidőn túli, valamint kétes kinnlevősége: 0 eFt

Hátrasorolt kötelezettség: 0 eFt.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettség: 8.000.000 eFt.

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes törlesztése: 33,580 eFt.

Eredménykimutatás

Tárgyévi értékesítés nettó árbevétele: 31,585,176 eFt.

Ebből belföldi értékesítés: 31,516,368 eFt.

Ebből export értékesítés: 68,808 eFt.

Exporttámogatást a vállalkozás tárgyévben sem kapott.

Az **eredmény** alakulásának elemei a következők voltak:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Üzemi tevékenység eredménye	1,458,167	1,282,057
Pénzügyi műveletek eredménye	31,414	343,788
Adózás előtti eredmény	1,489,581	1,625,845

Az 1. sz. mellékletben mutatjuk be a gazdálkodás jellemző általánosan elfogadott mutatószámait, amelyek jól tükrözik a két időszak közötti változásokat, így azok további szöveges kiegészítést nem igényelnek.

Az **elszámolt értékcsökkenési leírás** összege mérlegtételek szerinti bontásban (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Lineáris terv szerinti értékcsökkenési leírás	112,014
Degresszív terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Teljesítményarányos terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Egyéb módszerű (progresszív) terv szerinti értékcsökkenési leírás	
A tárgyévben elszámolt kisértékű eszközök értékcsökkenése	3,955
A tárgyévben elszámolt összes értékcsökkenés	39,759

Terven felüli értékcsökkenés tárgyévi összege 69,352 eFt. A terven felüli értékcsökkenés elszámolása nem módosította a terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Társasági adó:

Az adózás előtti eredményt módosító tételek

Adózás előtti eredményt **csökkentő** tételek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és nyilv.szer.érték	1,205,653
Céltartalék feloldás	2,624
Támogatás	4,100
Társasági adófelajánlás miatti bevétel	1,387
Egyéb	5,144
Összesen	1,218,908

Adózás előtti eredményt **növelő** tételek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és kiv.érték	1,226,366
Jogerős bírság	740
Értékvesztés	6,268
Céltartalék képzés	42,979
Egyéb növelő jogcímek	908
Összesen	1,277,261

Társasági adóalap és adó levezetése:

Megnevezés	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	1,625,845
TAO alapot növelő tételek	1,277,261
TAO alapot csökkentő tételek	1,218,908
Adóalap	1,684,196
Társasági adó	151,578
Adókedvezmény	0
Adókötelezettség	151,578
Adózott eredmény	1,474,267

Elhatárolható társasági adó törvény szerinti veszteségek:

Keletkezés éve	Egyenleg
Összesen	0

A Társaság az előzetes adatok alapján a taggyűlés felé javasolja a 2022. évi adózott eredmény következők szerinti felosztását:

Adózott eredmény: 1,474,267 eFt.
Jóváhagyott osztalék: 294,000 eFt.

Tájékoztató kiegészítések:

Könyvvizsgálat díja: A 2022. évi beszámoló könyvvizsgálatának díja 3,120,000 Ft.

A könyvvizsgáló által tárgyévben nyújtott egyéb szolgáltatások díja: 0 Ft

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 145 fő, melyből fizikai foglalkoztatottak száma 0 fő, nem fizikai foglalkoztatottak száma 145 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

Megnevezés	Összeg eFt
Bérből	1,309,697
Bérből	181,924
Személyi jellegű egyéb kifizetések	40,984
SZEMÉLY JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	1,065,212

Az ügyvezető munkabére 3,240 eFt.

A Társaság a tárgyévben kapott a HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zrt-től beruházási célból támogatási előleget, melyről az elszámolás 2022. évben kerül benyújtásra, a záró beszámoló elfogadása még nem történt meg, így támogatási előlegként került kimutatásra.

Környezetvédelem

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben nem volt környezetvédelmi kötelezettsége, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A vállalkozás veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.

1. sz. melléklet

Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya	35.63 %	14.18 %	-21.45 %
Befektetett eszköz és saját tőke aránya	61.66 %	157.88 %	96.21 %
Tárgyi eszközök hatékonysága	1,232.41 %	1,622.13 %	389.71 %
Tárgyi eszközök aránya	14.33 %	8.12 %	-6.20 %
Műszaki ber., gépek, járművek aránya	3.28 %	4.22 %	0.94 %
Forgó eszközök aránya	56.64 %	81.68 %	25.04 %
Vevők / szállítók aránya	123.29 %	166.29 %	43.00 %
Tőke ellátottsági mutató	282.45 %	662.19 %	379.74 %
Idegen tőke aránya	177.39 %	144.49 %	-32.90 %
Eladósodottsági mutató	3.15	2.79	-0.36
Likviditási ráta (rövid távú)	187.25 %	271.85 %	84.60 %
Árbevétel arányos üzemi eredmény	6.02 %	4.06 %	-1.96 %

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Eszközök forgási sebessége	1.17	1.17	0.00
Készletek fordulatszáma	n.m.	n.m.	n.m.
Tőke forgási sebessége	5.31	5.23	-0.08
Saját tőke megtérülési mutató	0.29	0.24	-0.05
Saját tőke növekedési mutató	45.62	60.36	14.74
Vagyonfedezeti mutató	2.32	3.10	0.78
Likviditási (II.)	1.87	2.72	0.85
Tőkeáttétel	4.55	4.47	-0.09

Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Saját tőke jövedelmezőségének mutatója	32.65 %	26.94 %	-5.72 %
Fizetendő osztalék és a jegyzett tőke viszonya	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Tőke jövedelmezősége	29.09 %	24.42 %	-4.66 %
Eszközarányos jövedelmezőség	7.83 %	6.03 %	-1.80 %

2.sz. melléklet

Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének alakulása

Megnevezés	Bekapcsolási érték (bruttó érték)				Halmozott értékcsökkenés				Tervezett értékcsökkenés				Nettó érték	
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Záró
I. Immateriális javak	60.815.610	2.239.280		63.054.890	49.679.155	5.412.403	55.091.538						11.136.455	7.963.332
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke														
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke														
3. Vagyoni értékű jogok	26.487.091	2.239.280		28.726.371	17.815.132	3.677.473	21.497.695						8.671.959	7.233.766
4. Üzleti vagy cégérték														
5. Szellemi termékek	34.328.519			34.328.519	31.864.023	1.734.930	33.598.933						2.464.496	729.566
6. Egyéb nem anyagi javak														
7. Immát. javak értéknyesbítése														
II. Tárgyi eszköz	2.239.023.907	3.510.695.006	2.667.735.804	2.751.893.109	319.533.881	110.556.285	4.059.024	426.041.032					1.916.470.026	2.325.942.077
1. Ingatlanok, kocsik, vagyoni ért. jogok	834.743.176	1.897.516.199	1.040.000.000	1.692.259.375	20.632.383	14.429.261	73.474	35.008.432					814.090.391	1.637.230.943
2. Műszaki ber., gépek, járművek	71.617.999	52.841.824		124.459.823	7.030.103	35.256.711	42.226.814						64.387.696	82.173.009
3. Egyéb ber., felszerelések, járművek	484.035.137	55.370.890	5.114.263	534.291.764	291.871.193	60.870.313	3.993.670	348.744.836					192.463.844	185.545.928
4. Tenyészállatok														
5. Beruházások, felújítások	848.627.593	1.504.663.953	1.652.621.441	400.972.447									848.627.593	400.972.447
6. Tárgyi eszközök értéknyesbítése														
Összesen	2.299.839.517	3.512.934.286	2.997.735.804	2.815.037.999	369.233.036	115.968.668	4.069.084	481.432.840					1.930.606.481	2.333.905.359

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2021 ÉV

2022 ÉV

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	408 414	1 027 094
1.a	Adózás előtti eredmény + (ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás)	1 489 581	1 625 845
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	6 155	77 850
1	Korrigált adózás előtti eredmény ±	1 495 736	1 703 695
2	Elszámolt amortizáció +	77 518	115 969
3	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	0	6 268
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	344 755	40 356
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	472	-132 861
6	Szállítói kötelezettség változása ±	2 387 430	2 371 371
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	864 925	273 253
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	599 486	2 232 289
9	Vevőkövetelés változása ±	-2 734 434	-5 854 090
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-1 167 719	760 266
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-1 137 987	489 556
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-71 768	-151 578
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-250 000	-827 400
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-18. sorok)	146 720	3 591 467
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-2 130 726	-2 232 750
15	Befektetett eszközök eladása +	147 192	1 766 773
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	2 130 254	4 057 444
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok)	1 006 936	631 561
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	1 458 221	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	0	631 561
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőke szállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-451 285	
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
26	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	1 562 070	5 250 122
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése +	-6 155	-77 850
IV.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) ±±	1 555 915	5 172 272

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A DVM Group Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1052 Budapest, Türr István utca 8., Cégjegyzékszám: 01-09-697535) **tulajdonosainak**

Vélemény

Elvégeztük a **DVM Group Korlátolt Felelősségű Társaság** („a Társaság”) 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 26.961.041 E Ft, az adózott eredmény 1.474.267 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a **DVM Group Korlátolt Felelősségű Társaság** 2022. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényegesen hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a **DVM Group Korlátolt Felelősségű Társaság** 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **DVM Group Korlátolt Felelősségű Társaság** 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:


- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben




azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2023. március 29.


.....
EX ASSE ZRT.
Fiedler Gábor igazgatósági tag
EX ASSE Zrt.
1047 Budapest, Fóti út 56. V. ép. 5. em. 12-13.
MKVK nyilvánt.sz.: 000118


.....
Bernáth János
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági szám: 001118