

Statisztikai számjele: **12667093-4120-113-01**

Cégjegyzék száma: **01-09-697535**

Cég adószáma: **12667093-2-44**

Vállalkozás megnevezése: **DVM Group Kft.**

Vállalkozás címe: **1052 Budapest Türr István utca 8.**

## **Kiegészítő melléklet**

**a 2023. évi Éves beszámolóhoz**

Keltezés: **Budapest, 2024.04.05**



.....



### Általános rész

A Társaság teljes cégneve: **DVM Group Kft.**

Rövidített cégneve: **DVM Group Kft.**  
Székhelye: **1052 Budapest Türr István utca 8.**  
Belföldi telephelyek: **2310 Szigetszentmiklós, belterület 12600-12610 hrsz.  
1024 Budapest, Lövőház utca 2-6. IV. emelet**

Külföldi telephelyek:  
beszámolási időszakban külföldi telephellyel nem rendelkezett

Alakulás és bejegyzés kelte, száma: **2001.05.15**  
Adószáma: **12667093-2-44**  
Statisztikai számjele: **12667093-4120-113-01**  
Cégjegyzék száma: **01-09-697535**

A Társaság jegyzett tőkéje: **100,000 eFt**

TAGOK ÉS TÖRZSBETÉTEK 2023.12.31-én:

Tag	Jegyzett tőke eFt	Jegyzett tőke aránya
Bihari Virág	54,000	54 %
Czár Balázs András	18,000	18 %
Haberl Péter	10,000	10 %
Masti Establishment	10,000	10 %
BeReal Kft.	6,000	6 %
Vend 4 Kft.	2,000	2 %

A Társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részüiknek megfelelő szavazattal rendelkeznek.

Az ügyvezetői feladatokat Czár Balázs András tag látja el. A Társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részüknek megfelelő szavazattal rendelkeznek. A Társaság mérlegkészítéskori egyéb tisztségviselői: Haberl Péter és Massányi Tibor cégvezetők.

Az ügyvezető elérhetőségi adatai:

Név	Munkahelyi cím	Telefonszám	Lakcím
Czár Balázs András	1052 Budapest, Türr István utca 8.		

A Társaságot az ügyvezető és a cégvezetők önállóan jegyzik.

A vállalkozás képviselőjére jogosult személy, aki az éves beszámolót köteles aláírni:

Név: Czár Balázs András

Cím: 1037 Budapest, Hegyoldal utca 5.

A vállalkozás bemutatása:

A Társaság alaptevékenysége: 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése

A fenti tevékenységek folytatását törvény nem korlátozza és nem tiltja.

Tevékenységi körök változása: a fenti tevékenységek tárgyévben változás nem történt.

A vállalkozás saját tőkéjében a BeReal Kft., a Vend 4 Kft. és a Masti Establiment vállalkozás rendelkezik részesedéssel.

#### **Számvitel politika:**

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint a hatályban lévő adótörvények szolgáltak. A törvények előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számvitel politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Beszámolót elkészítő mérlegképes könyvelő neve: **Horváth Balázs**

Regisztráció száma: **161024**

A vállalkozás könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgálatot végző személy neve: **Sándor Gábor**

A könyvvizsgálatot végző tagsági száma: **007455**

Jelen beszámoló a **DVM Group Kft. gazdálkodásának 2023.01.01-től 2023.12.31-ig terjedő** időszakát öleli fel, a mérleg fordulónapja: *2023.12.31*

Mérlegkészítés időpontja: **2024.02.28**

A Társaság felmérte és értékelte a mérleg fordulónapját követően a beszámoló készítésének időpontjáig tartó időszakban is zajló orosz-ukrán háború miatti helyzet hatásait – figyelembe véve

az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – és megállapította, hogy a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére annak csak mérsékelt hatása van, bár hosszútávú hatásai nagy pontossággal nem megbecsülhetőek. A folyamatban lévő megbízások teljesítése folytatódik, új megrendelések érkeztek, a vevői kinnlevőségek többségében határidőre pénzügyileg teljesülnek. A Társaság kielégítő pénzügyi tartalékokkal rendelkezik. Ezek alapján a vállalkozás folytatásának elve nem sérül. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a Társaság székhelyén megtekinthetők.

Választott mérleg típusa az előző évhez hasonlóan:

Éves beszámoló

Választott eredménykimutatás típusa az előző évhez hasonlóan:

Összköltség eljárással

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás tovább tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a vállalkozás.

A kettős könyvvitel keretében vezetett könyvelés alapján a beszámoló összeállításánál alkalmazott főbb értékelési módszerek és eljárások a következők:

A vállalkozás eszközeit beszerzési áron értékeli, nem él a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

A terv szerinti értékcsökkenés összegének meghatározása egyedi értékelés alapján, a beszerzett tárgyi eszköz, immateriális jószág várható hasznos élettartamának, és maradványértékének figyelembevételével történik. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására évente egyszer a fordulónapon kerül sor figyelembe véve az eszköz használatban eltöltött idejét.

A Társaság tevékenységéből adódóan a beszámolási évben beszerzett eszközök esetén maradványértéket nem képzett, mert a beszerzett eszközeinek értéke, és/vagy maradványértéke nem jelentős.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése a számvitel politikában foglaltak szerint került megállapításra.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése lineárisan a társasági adótörvényben meghatározott leírási kulcsokkal került meghatározásra, és évente egyszer kerül elszámolásra.

A 200.000 Ft alatti egyedi beszerzésű tárgyi eszközök beszerzési értékükön a használatba vételkor értékcsökkenési leírással egy összegben azonnal költségként elszámolásra kerültek.

Előző évhez képest a jogszabályi változásokon túl változás nem történt.

A vállalkozás kísérleti fejlesztést nem végzett.

Az üzletrészek, kötvények bekerülési értéken lettek értékelve.

A Társaság készletnyilvántartást nem vezet, a vásárolt anyagokat anyagköltségként számolja el beszerzéskor.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek értékelése során a vállalkozó az MNB árfolyam alkalmazása mellett döntött.

A devizában nyilvántartott tételek évvégén átértékelésre kerültek 2023.12.31-i MNB árfolyamon.

Értékvesztést kell elszámolni, ha

- a gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapír könyvszerinti értéke és a piaci értéke közötti különbség veszteségjellegű, tartósnak mutatkozik és jelentős összegű. Jelentős összegű a különbség, ha a könyv szerinti érték 5 %-át meghaladja,
- a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várható megtérülő összege közötti különbség veszteség jellegű, tartósnak mutatkozik és jelentős összegű. Az elszámolandó értékvesztés meghatározása egyedi értékelés alapján történik.

Kivételes nagyságú bevétel, költség és ráfordítás, amelynek összege meghaladja az adott eredménykimutatás sor összegének 30%-át, de legalább az 50 millió Ft-ot.

Kivételes előfordulású tételek összegétől függetlenül a következők: gazdasági társaság alapítása; jegyzett tőke emelése; részesedés szerzése; térítés nélkül átvállalt kötelezettségek összege.

Céltartalékot a vállalkozás garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, jövőbeni kötelezettségekre az általános szabályok szerint képez.

Szabályzatok: a vállalkozás rendelkezik leltározási, pénzkezelési szabályzattal, melyek az előző üzleti évhez képest nem változtak.

A vállalkozás sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

A mérlegben és az eredménykimutatásban a 2022 és a 2023 évek adatai teljeskörűen összehasonlíthatóak.

## Elemzések:

### Mérleg

#### **Eszközök**

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értéke, valamint az értékcsökkenési leírás alakulását a 2. sz. melléklet mutatja be.

A vállalkozásnak hátrасorolt eszköze nincs.

A Társaság az alábbi vállalkozásokban rendelkezik részesedéssel:

#### **Andor60 Kft.**

Jegyzett tőke: 6.000 eFt

Részesedés értéke: 1.653.000 eFt

Részesedés mértéke: 100%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2022.11.14

#### **DVM MAN Hungary Kft.**

Jegyzett tőke: 300 000 EUR

Részesedés értéke: 150 000 EUR

Részesedés mértéke: 50%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2021.09.23

#### **HSZ Solar Investment Kft.**

Jegyzett tőke: 5.000 eFt

Részesedés értéke: 1.153.433 eFt

Részesedés mértéke: 80%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2022.07.13

#### **DVM Greenfield Kft.**

Jegyzett tőke: 3.000 eFt

Részesedés értéke: 1.500 eFt

Részesedés mértéke: 50%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2023.06.14

#### **Szakoly Solar Investment Kft.**

Jegyzett tőke: 3.000 eFt

Részesedés értéke: 3.000 eFt

Részesedés mértéke: 100%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2023.04.03

#### **Szakoly Solar Park Kft.**

Jegyzett tőke: 4.000 eFt

Részesedés értéke: 1.221.551 eFt

Részesedés mértéke: 76%

Részesedés megszerzésének időpontja: 2023.11.10

Pótbefizetés összege: 7.600 eFt

A Társaság az alábbi kapcsolt vállalkozásoknak adott kölcsönt tartja nyilván:

Hsz Solar Investment: 480.154 eFt

Andor60 Kft: 67.190 eFt

Szakoly Solar Park Kft.: 676.710 eFt

Egyéb vállalkozásnak adott hosszú lejáratú kölcsön: 524.409 eFt, mely jelzáloggal fedezett.

A Társaság a fordulónapon nem rendelkezett **készlettel**.

Vevő követelések:

Megnevezés	Összeg eFt
Vevő követelések	3,066,005

Vevő követelésekre elszámolt értékvesztések

Megnevezés	Összeg eFt
Vevő értékvesztések	102,289

Az egyéb követelések soron az alábbi tételek vannak kimutatva (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Különféle egyéb követelés	89,935	7,997
Egyéb szolgáltatásra adott előleg	1,636,157	1,785,365
TB kifizetőhely miatti követelés	6,042	5,945
Óvadékok	0	67,764
Eltérő időszaki és pénzforgalmi áfa	115,421	98,658
Bírósági letétbe helyezett összeg	222,182	604
Illeték túlfizetés	0	1,350
Társasági adó követelés	0	93 332
Egyéb kölcsön	264,415	0
Iparüzési adó követelés – Szigetszentmiklós	0	875
Iparüzési adó követelés – Budapest	3,403	31 219
<b>EGYÉB KÖVETELÉSEK</b>	<b>2,337,555</b>	<b>2,093,109</b>

A Társaság mérlegfordulónapon fennálló forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír állománya: 0 eFt

A **pénzeszközök** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Pénztár, csekkek	126,612	99,385
Bankbetétek	8,247,975	7,197,906
<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>8,374,587</b>	<b>7,297,291</b>

Tárgyévi aktív időbeli elhatárolások 367.849 eFt, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

- Bevételek aktív időbeli elhatárolása: a bevételek aktív időbeli elhatárolásaként került elszámolásra a Számviteli törvény 32. § (8) paragrafusa alapján a szerződéses ellenérték mérlegfordulónapi teljesítési fok arányában számított árbevétel különbözet (70.565 eFt), valamint járó kamatok (7.425 eFt)
- Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: itt kerültek elszámolásra a 2023. évben felmerült, de 2024. évet érintő költségek (99.480 eFt), valamint a 2020. évben kibocsájtott 10 éves futamidejű vállalati kötvény jegyzési érték és névérték közötti veszteség jellegű árfolyamkülönbözet nem tárgyévet érintő arányos összege (190.379 eFt).

## Források

**Saját tőke alakulása 2023. évben** (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Jegyzett tőke	100,000	100,000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	3,417,536	4,640,521
Lekötött tartalék	1,044,137	993,819
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	1,474,267	468 407
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>6,035,940</b>	<b>6,202,747</b>



### Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

### Visszavásárolt saját üzletrészek

A Társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett még és nem idegenített el.

### Lekötött tartalék

A lekötött tartalék értéke bázisévben: 1,044,137 eFt, tárgyévben: 993,819 eFt.

### Céltartalék

A Társaság 2023. évben teljes mértékben feloldotta a korábbi években képzett céltartalék összegét, így a mérlegfordulónapon kimutatott céltartalék összege 0 eFt.

### Hosszú lejáratú kötelezettség

A Társaságnak 2023. december 31-én fennálló hosszú lejáratú kölcsön állománya: 705,098 eFt, mely beruházási hitelből és egyéb kölcsönből áll.

A Társaság 2020 évben kibocsájtott 160 db egyenként 50.000 eFt névértékű vállalati kötvényt (DVM2030). A kötvény lejáratára 2030.07.29. Ezen kötvények összesített könyv szerinti értéke 8.000.000 eFt.

A Rövid lejáratú kötelezettségek sor az alábbi tételekből adódik (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév
Hosszú lejáratú köt. éven belüli része	33,580	25,094
Támogatási előleg	294,199	0
Negatív egyenlegű bank	44	0
Adó/TB/Vám kötelezettségek	186,062	58,122
Áfa kötelezettség	5,787	32,684
Vevőktől kapott előleg	354,524	850,167
Jövedelem elszámolási számla	82,176	83,668
Eltérő időszakos fizetendő áfa	72,458	64,783
Alapítókkal szembeni kötelezettség	259,424	96,600
Egyéb befizetési kötelezettség	11,359	23,943
<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>1,299,613</b>	<b>1,235,061</b>

Szállítók felé fennálló kötelezettségek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Szállítói kötelezettségek	3,403,311

Tárgyévi passzív időbeli elhatárolások: 1.088.842 eFt, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

- Bevételek passzív időbeli elhatárolása: a bevételek passzív időbeli elhatárolásaként került elszámolásra a Számviteli törvény 32. § (8) paragrafusa alapján a szerződéses ellenérték mérlegfordulónapi teljesítési fok arányában számított árbevétel különbözet (560.198 eFt), valamint a 2020. évben kibocsájtott 10 éves futamidejű vállalati kötvény jegyzési érték és

névérték közötti nyereség jellegű árfolyamkülönbözet nem tárgyévet érintő arányos összege (162.925 eFt).

- Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása a tárgyévre vonatkozó költségek és kamat ráfordítások összegéből tevődik össze (103.391 eFt).
- A halasztott bevételek között került kimutatásra a Külgazdasági és Külügyminisztérium által nyújtott, a koronavírus-járvány következtében szükségessé vált versenyképességet növelő támogatás bevételként fel nem oldott része (262.327 eFt).

Mérlegen kívüli kötelezettség: a Társaság a fordulónapon 6.192.363 eFt kibocsátott bankgaranciával rendelkezett.

A fentiekén túl a Társaságnak a hosszú lejáratú kötelezettségek között kimutatott 705.094 eFt kölcsön az, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős.

A vállalkozás határidőn túli, valamint kétes kinnlevősége: 0 eFt

Hátrasorolt kötelezettség: 0 eFt.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettség: 8.000.000 eFt.

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes törlesztése: 25.094 eFt.

### **Eredménykimutatás**

Tárgyévi értékesítés nettó árbevétele: 22,494,406 eFt.

Ebből belföldi értékesítés: 22,482,313 eFt.

Ebből export értékesítés: 12,093 eFt.

Exporttámogatást a vállalkozás tárgyévben sem kapott.

Az **eredmény** alakulásának elemei a következők voltak:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Üzemi tevékenység eredménye	1,282,057	594,373
Pénzügyi műveletek eredménye	343,788	-107,781
Adózás előtti eredmény	1,625,845	468,407

Az 1. sz. mellékletben mutatjuk be a gazdálkodás jellemző általánosan elfogadott mutatószámait, amelyek jól tükrözik a két időszak közötti változásokat, így azok további szöveges kiegészítést nem igényelnek.

Az **elszámolt értékcsökkenési leírás** összege mérlegtételek szerinti bontásban (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Lineáris terv szerinti értékcsökkenési leírás	114,541
Degresszív terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Teljesítményarányos terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Egyéb módszerű (progresszív) terv szerinti értékcsökkenési leírás	
A tárgyévben elszámolt kisértékű eszközök értékcsökkenése	247
<b>A tárgyévben elszámolt összes értékcsökkenés</b>	<b>114,788</b>

Terven felüli értékcsökkenés tárgyévi összege 3,214 eFt. A terven felüli értékcsökkenés elszámolása nem módosította a terv szerinti értékcsökkenés összegét.

Társasági adó:

Az adózás előtti eredményt módosító tételek

Adózás előtti eredményt **csökkentő** tételek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és nyilv.szer.érték	95,915
Céltartalék visszairás	412,373
Követelés értékvesztés visszairás	6,268
Társasági adófelajánlás miatti bevétel	165
<b>Összesen</b>	<b>514,721</b>

Adózás előtti eredményt **növelő** tételek (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Összeg
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és kiv.érték	126,653
Jogerős bírság	1,029
Értékvesztés	102,289
Egyéb növelő jogcímek	209
<b>Összesen</b>	<b>230,180</b>

Társasági adóalap és adó levezetése:

Megnevezés	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	486,592
TAO alapot növelő tételek	230,180
TAO alapot csökkentő tételek	514,721
Adóalap	202,051
Jövedelem-nyereség-minimum	482,710
Társasági adó	18,185
Adókedvezmény	0
Adókötelezettség	18,185
Adózott eredmény	468,407

Elhatárolható társasági adó törvény szerinti veszteségek:

Keletkezés éve	Egyenleg
<b>Összesen</b>	<b>0</b>

A Társaság az előzetes adatok alapján a taggyűlés felé javasolja a 2023. évi adózott eredmény következők szerinti felosztását:

Adózott eredmény: 468,407 eFt.  
Jóváhagyott osztalék: 93 000 eFt.

### **Tájékoztató kiegészítések:**

Könyvvizsgálat díja: A 2023. évi beszámoló könyvvizsgálatának díja 3,120,000 Ft.

A könyvvizsgáló által tárgyévben nyújtott egyéb szolgáltatások díja: 0 Ft

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 128 fő, melyből fizikai foglalkoztatottak száma 0 fő, nem fizikai foglalkoztatottak száma 128 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

Megnevezés	Összeg eFt
Béreköltség	1,519,262
Bérbírlékok	210,135
Személyi jellegű egyéb kifizetések	45,931
<b>SZEMÉLY JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1,775,328</b>

Az ügyvezető munkabére 4,200 eFt.

### **Környezetvédelem**

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben nem volt környezetvédelmi kötelezettsége, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A vállalkozás veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.

## 1. sz. melléklet

### Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya	14.18 %	38.50 %	24.32 %
Befektetett eszköz és saját tőke aránya	157.88 %	76.83 %	-81.04 %
Tárgyi eszközök hatékonysága	1,622.13 %	1,188.89 %	-433.24 %
Tárgyi eszközök aránya	8.12 %	13.30 %	5.18 %
Műszaki ber., gépek, járművek aránya	4.22 %	2.21 %	-2.01 %
Forgó eszközök aránya	81.68 %	59.76 %	-21.91 %
Vevők / szállítók aránya	166.29 %	87.08 %	-79.20 %
Tőke ellátottsági mutató	662.22 %	1,694.58 %	1,032.36 %
Idegen tőke aránya	144.49 %	142.60 %	-1.89 %
Eladósodottsági mutató	2.79	2.19	-0.60
Likviditási ráta (rövid távú)	271.85 %	265.84 %	-6.02 %
Árbevétel arányos üzemi eredmény	4.06 %	2.17 %	-1.89 %

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Eszközök forgási sebessége	1.17	1.09	-0.08
Készletek fordulatszáma	n.m.	n.m.	n.m.
Tőke forgási sebessége	5.23	3.68	-1.55
Saját tőke megtérülési mutató	0.24	0.06	-0.18
Saját tőke növekedési mutató	60.36	61.04	0.68
Vagyonfedezeti mutató	3.10	3.23	0.13
Likviditási (II.)	2.72	2.66	-0.06
Tőkeáttétel	4.47	3.38	-1.09

#### Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Saját tőke jövedelmezőségének mutatója	26.94 %	6.77 %	-20.17 %
Fizetendő osztalék és a jegyzett tőke viszonya	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Tőke jövedelmezősége	24.42 %	6.06 %	-18.36 %
Eszközarányos jövedelmezőség	1.53 %	2.00 %	0.47 %

## 2.sz. melléklet

### Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének alakulása

Megnevezés	Beverülési érték (bruttó érték)						Hámozott értékcsökkenés						Tervezett értékcsökkenés						Nettó érték	
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átvozlásból		Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Záró				
				Növekedés	Csökkenés															
I. Immateriális javak	63 054,890	274,836				63 229,726	56 091,556	3 245,595		59 337,443				7 563,332	4 892,993					
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke																				
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke																				
3. Vagyoni értékű jogok	26 726,371	274,836				26 901,207	21 452,805	2 627,299		24 115,844				7 233,765	4 881,363					
4. Üzleti vagy cégérték																				
5. Szellemi termékek	34 328,519					34 328,519	33 538,933	618,346		34 217,293				729,656	111 220					
6. Egyéb nem anyagi javak																				
7. Immat. javak érték helyesbítése																				
II. Tárgyi eszközök	2 391 010,962	92 366,969	73 976,766			2 395 401,195	425 041,082	111 541,984		33 562,751				1 924 969,680	1 855 380,240					
1. Ingatlanok, képcs. vagyoni ért. jogok	1 692 259,375	22 044,437				1 714 303,812	35 000,432	45 881,786		51 890,218				1 667 260,943	1 602 613,534					
2. Műszaki ber., gépek, járművek	124 459,823					124 459,823	42 286,814	40 271,916		82 558,730				82 173,009	41 901,063					
3. Egyéb ber., felszerelések, járművek	534 291,764	26 273,843	46 428,087			617 137,620	348 745,836	59 888,282		369 771,367				185 545,928	147 965,163					
4. Tervezállások																				
5. Beruházások, felújítások		42 048,679	28 548,679			13 500,000									13 500,000					
6. Tárgyi eszközök érték helyesbítése																				
<b>Összesen</b>	<b>2 414 065,852</b>	<b>92 641,795</b>	<b>73 976,766</b>			<b>2 432 730,881</b>	<b>481 132,640</b>	<b>114 787,569</b>		<b>33 662,751</b>				<b>1 932 933,212</b>	<b>1 870 373,423</b>					

